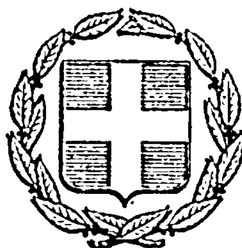


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 5 ΙΟΥΛΙΟΥ 1978	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 334

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Νέων Λιοσίων καὶ Καματεροῦ ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) ἥτις παρῆλθεν ἄπρακτος ὡς πρὸς τὸν Δῆμον Καματεροῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 25 Β αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β) τὰς ὑπ' ἀριθ. 347/7/1975, 606/1976 καὶ 160/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέων Λιοσίων ('Αττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 769/1976 καὶ 1/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) τὴν ὑπ' ἀριθ. 3/1978 σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ αὐτοῦ Συμβουλίου ὡς πρὸς τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 340/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Νέων Λιοσίων καὶ Καματεροῦ ('Αττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 99,932,934 καὶ 935 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 14981/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐπιβάλλονται στοαὶ πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων, κατ' ἐπέκτασιν τῶν ἤδη ὑφισταμένων, ἐπὶ τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 934 καὶ 99 τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Β. Ἠπείρου ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Μαΐου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Κλίμαξ 1 : 1000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η 8989 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως καθορισμοῦ θέσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν Κ.Α.Τ.Ε. Χαλκίδος Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν Ε4/1978 ἀρ. πρωτ. 376/83/9.1.78 ἐγκύκλιο τοῦ ΥΔΕ Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ, καὶ τὸ Ν. 622/77 «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν γιὰ τὸν καθορισμὸ θέσεων πρὸς ἀνέγερση Σχολικῶν Κτιρίων».

2. Τὴν ἀπὸ 34/8.5.78 γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε.Ν. Εὐβοίας.

3. Τὴν ἀνάγκη ἀνεγέρσεως τῶν Κ.Α.Τ.Ε. Χαλκίδος.

4. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ χῶρος ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Νέας Λαμψάκου ἔχει κριθεῖ κατάλληλος γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν Κ.Α.Τ.Ε. καὶ συγκεντρώνει τὶς ἀπαραίτητες προϋποθέσεις, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὸν καθορισμὸ τῆς προτεινομένης θέσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν Κ.Α.Τ.Ε. Χαλκίδος, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ χώρου, τὸ ὁποῖο συντάχθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν ΤΥΔΚ. Ἡ θέση βρίσκεται ἐκτὸς σχεδίου πόλεως τῆς Κοινότητας Νέας Λαμψάκου, μὲ ὅρους δομήσεως :

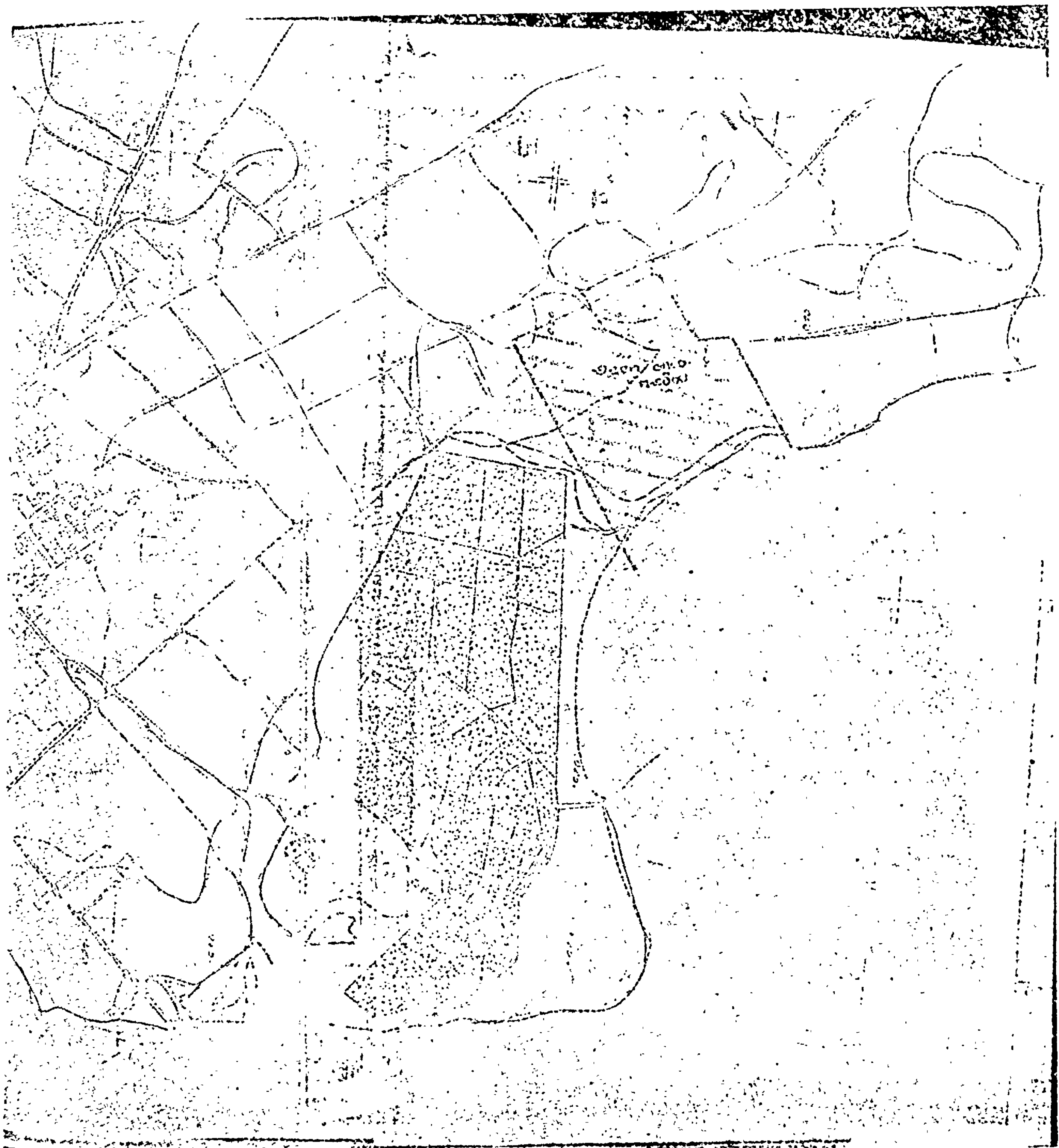
α) Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν 4000 τ.μ.
β) Σύστημα δομήσεως πανταχόθεν ἐλεύθερο, μὲ πλάγιες ἀποστάσεις 15 μ.
γ) Μέγιστο ὕψος 11 μ. ὀρόφους 3.
δ) Ποσοστὸ καλύψεως 30 %.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΛΗΣ


Νέα



Τοπογραφικόν διά
ιδιοκτησίας ... Λαμπάκου εις ...
Προς παραχώρησιν εις το Υπουργείον ...
Κλίμαξ 1/500

Ιδιοκτησία ... Λαμπάκου

ΧΩΡΟΣ ...

ΑΛΙΚΕΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. [illegible]
[illegible] Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η [illegible]
Ε = 58.000 Μ²

2. [illegible]
[illegible]
Ε = 32.050 Μ²

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἐν Βεροίᾳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 58516/13.6.78 πράξεως συστάσεως γραμματίου παρακαταθήκης τοῦ συμβολαιογράφου Βεροίας Χαρίτωνος Παπαχρυσάνθου, ἐγένετο κατάθεσις πρὸς φύλαξιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10603/13.6.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων. Γραφείου Βεροίας, ποσοῦ 326.700 δραχμῶν τῶν καταθετῶν 1) Γεωργίας συζ. Ἀβραὰμ Ἀβαλόγλου. 2) Βασιλικῆς χήρας Τριανταφύλλου Χατζηνικολάου καὶ 3) Ἄννας συζ. Γεωργίου Φιλιππίδη ὑπὲρ τῶν 1) Χρήστου Σωτ. Γκαμπέση, 2) Ἐλισάβετ συζ. Χρήστου Γκαμπέση καὶ 3) Αἰκατερίνης Μερκουρίου Σερεμέτα, κατοίκων Βεροίας, ὡς εἰκαζομένων κυρίων καὶ δικαιούχων τῆς ἀναλογούσης ἀποζημιώσεως τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/71 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἠμαθίας ρυμοτμηθέντων ἰδιοκτησιῶν ὑπ' ἀριθ. 24 καὶ 25 τοῦ συνημμένου τῇ ἀνωτέρω πράξει κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ πίνακος καὶ διὰ συνολικὴν ἔκτασιν 36.30 τ.μ. (12 τ.μ. σὺν 24,30 τ.μ.) καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 40/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας ἢ τῶν ἐννέα χιλιάδων δραχμῶν (9.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 23 Ἰουνίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝ. Α. ΔΗΜΗΤΡΑΚΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσόδων Ἀθ. 49041/75)

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ἡ ἐν Θεσσαλονίκῃ ἑδρεύουσα Ο.Ε. «Ἀδελφοὶ Τρούλλου — Οἰκοδομικαὶ καὶ Τεχνικαὶ Ἐπιχειρήσεις, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν τετρακοσίων πεντήκοντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων δραχμῶν (454.300) ὑπὲρ τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης, φερομένου ὡς δικαιούχου, ἢ παντὸς ἑτέρου ἀναγνωρισθησομένου ὡς ἀληθοῦς τοιούτου ὡς ἀποζημιωσιν καθορισθεῖσαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 716/5.4.77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης διὰ προσκυρωθὲν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν 1) Εὐαγγέλου Γεωργίου Πρεδεδουράκη, 2) Ἐμμανουὴλ Γεωργίου Πρεδεδουράκη, καὶ 3) Ἰωάννου Γεωργίου Πρεδεδουράκη, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3848/76 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης ,κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 55832/76 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης τμῆμα οἰκοπέδου ἐμβαδοῦ 64.90 $μ^2$ καὶ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1.

Τὸ ἐκδοθὲν ἀντίστοιχον γραμμάτιον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπ' ἀριθ. 240076 τῆς 14ης Ἰουνίου 1978 κατετέθη εἰς Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Ἀγγελικὴν Κουτελοπούλου — Καραδημητρίου, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 757 τῆς 16ης Ἰουνίου 1978 πράξεως καταθέσεως.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου, ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν, τρίτων διεκδικητῶν, καὶ παντὸς ἐνδιαφερομένου, πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας δημοσιευθήτω ἡ παροῦσα εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 17ῃ Ἰουνίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
Π. Κ. ΚΟΥΤΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 49402/1978)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ